



- Vestingstraat 71 19 8310 Brugge | Einde opdracht te huur | Prijs: € 750,00 /maand

Ruim appartement met autostaanplaats

Ref: 20221321

Ruim appartement in groene omgeving met autostaanplaats en privé kelder. Meubels zijn niet aanwezig in het appartement. Bezoeken gaan door Woensdag 16/02.

Contacteer ons voor een bezoek of meer info.

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr.



- Vestingstraat 71 19 8310 Brugge | Verhuurd | Prijs: € 730,00 /maand

Ruim appartement met autostaanplaats

Ref: 20221322

Recent gerenoveerd - en energiezuinig appartement in groene omgeving met autostaanplaats en privé kelder, op een boogscheut van Brugge centrum. Indeling: inkom, ruime en zonnige woonkamer (36m²), ingerichte keuken en 2 volwaardige slaapkamers. Nieuwe badkamer met inloopdouche, toilet en berging. Er is eveneens een terras. Autostaanplaats inbegrepen!

Prijs is 750 euro per maand

Gemeenschappelijke kosten bedragen 120 euro waarin warm/koud water inbegrepen zit
Individuele kost voor de verwarming is 80 euro

Enkel elektriciteit dient nog afzonderlijk betaald te worden!

Contacteer ons voor een bezoek of meer info.

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr. 2447692



- Vestingstraat 71 14 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 329.000,00

Luxueus gerenoveerd 2-slaapkamer appartement met ondergrondse staanplaats op een goede locatie!

Ref: 20221403

Prachtig gerenoveerd appartement bestaande uit inkomhal, berging met aansluiting wasmachine, badkamer met inloopdouche, afzonderlijk toilet en 2 ruime slaapkamers. De woonkamer is lichtrijk en sluit aan bij de moderne keuken. Er is een terrasje aan de keuken.

Het appartement is voorzien van een mooie parketvloer in de slaapkamers en de woonkamer.

Als extra troef is er een autostaanplaats inbegrepen in deze verkoop. Fietsenberging aanwezig in het gebouw!

Mis deze kans niet en bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 142,00 kWh/m², certificaatnr. 2486226

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Ja



Stedenbouwkundige bestemming : Woongebied

- Vestingstraat 71 19 8310 Brugge | Te huur | Prijs: € 730,00 /maand

Ruim appartement met autostaanplaats

Ref: 20221418

Recent gerenoveerd - en energiezuinig appartement in groene omgeving met autostaanplaats en privé kelder, op een boogscheut van Brugge centrum. Indeling: inkom, ruime en zonnige woonkamer (36m²), ingerichte keuken en 2 volwaardige slaapkamers. Nieuwe badkamer met inloopdouche, toilet en berging. Er is eveneens een terras.

Autostaanplaats inbegrepen!

Prijs is 730 euro per maand

Gemeenschappelijke kosten bedragen 150 euro waarin warm/koud water inbegrepen zit

Enkel elektriciteit dient nog afzonderlijk betaald te worden!

Contacteer ons voor een bezoek of meer info.

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr. 2447692



- Vestingstraat 77 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 239.000,00

Instapklaar appartement met garage! Ideale investering!

Ref: 2018741

Appartement, gelegen op de tweede verdieping te bereiken met lift of trap en bestaande uit: inkomhal, gastentoilet, badkamer, 2 volwaardige slaapkamers met klein terras, zonnige woonkamer met terras van 14 vierkante meter zuidwest georiënteerd.

Er is een kelderruimte alsook een garage inbegrepen.

Het appartement wordt reeds lange tijd verhuurd aan 813 euro per maand (incl. kosten) waardoor dit de ideale investering is!

Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 279,00 kWh/m², certificaatnr. 2018102600021031981

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Ja
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Magdalenastraat 22 1 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 145.000,00

Gelijkvloersappartement met mogelijkheid tot aankoop van een garage!

Ref: 2015193

Gelijkvloersappartement op een boogscheut van Brugge en nabij het station bestaande uit zonnige woonkamer met daaraan de vernieuwde keuken met alle toestellen, badkamer met ligbad en 2 slaapkamers. In de kelderverdieping bevindt zich een extra berging. Dit appartement beschikt over nieuwe ramen met dubbele beglazing en centrale verwarming. Als extra troef is er een gemeenschappelijke tuin.

Mogelijkheid om een garage in het gebouw aan te kopen voor 20.000 euro

Maandelijkse kosten bedragen 80 euro.

EPC index: 352,00 kWh/m², certificaatnr. 1317655

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- **Magdalenastraat 22 1 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 145.000,00**

Gelijkvloersappartement met mogelijkheid tot aankoop van een garage! Ref: 2016380

Gelijkvloersappartement op een boogsechut van Brugge en nabij het station bestaande uit zonnige woonkamer met daaraan de vernieuwde keuken met alle toestellen, badkamer met ligbad en 2 slaapkamers. In de kelderverdieping bevindt zich een extra bergruimte. Dit appartement beschikt over nieuwe ramen met dubbele beglazing en centrale verwarming. Als extra troef is er een gemeenschappelijke tuin.

Mogelijkheid om een garage in het gebouw aan te kopen voor 20.000 euro
Maandelijkse kosten bedragen 80 euro.

EPC index: 352,00 kWh/m², certificaatnr. 1317655

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- **Pastoriestraat 177 8200 Sint-Andries | Einde opdracht te koop | Prijs: € 179.000,00**

Instapklaar gelijkvloersappartement met terras en garage Ref: 2017484

Gunstig gelegen gelijkvloersappartement te Sint-Andries bestaande uit inkomhal, woonkamer met open keuken (volledig ingericht), 2 volwaardige slaapkamers, badkamer met ligbad, douche en toilet en tot slot een berging.

Er is een terras aanwezig alsook een garage.
Bel ons voor meer informatie of bezoekje!

EPC index: 698,00 kWh/m², certificaatnr. 1929367

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:





- **Rennersweg 18 2 8200 Sint-Michiels | Verkocht | Prijs: € 165.000,00** -

Duplexappartement met terras en garage!

Ref: 2019938

Duplexappartement, centraal gelegen te Sint-Michiels in een doodlopende straat en met heel wat troeven.

Er is een garage op het gelijkvloers alsook inkomhal met trap. Op de eerste verdieping een ruime woonkamer met daaraan een keuken. In de hal is tevens het gastentoilet.

Op het verdiep is er de badkamer met ligbad, zonnig terras (Zuid-Oost georiënteerd) alsook 2 slaapkamers.

Deze duplex heeft zeker mogelijkheden maar dient opgefrist te worden: er is recent dubbele beglazing geplaatst alsook een nieuwe ketel voor de centrale verwarming. Keuken en badkamer zijn aan opfrissing toe.

Momenteel verhuurd.

Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 277,00 kWh/m², certificaatnr. 2200765

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- **Sint-Ewoudsstraat 47 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 145.000,00** -

Goed gelegen appartement met één slaapkamer

Ref: 2019924

Appartement met één slaapkamer alsook een berging/bureau, badkamer met bad/douche combinatie, gastentoilet, slaapkamer met balkon en woonkamer met open keuken. In de kelder nog een extra bergruimte alsook een fietsenberging.

Dit appartement is ideaal gelegen nabij het centrum van Brugge, station,... Ideaal voor alleenstaanden of jong koppel!

Elektriciteit werd goedgekeurd.

Syndic kosten zijn een 800 euro per jaar waarin eveneens de brandverzekering vervat zit.

EPC index: 309,00 kWh/m², certificaatnr. 1118850

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- **Spoorwegstraat 230 8200 Brugge | Verkocht | Prijs: € 265.000,00** -

Modern duplexappartement met 3 slaapkamers

Ref: 20201074

Modern duplexappartement gelegen op de tweede verdieping en bestaande uit: nachthal met toegang tot de 2 slaapkamers, badkamer met inloopdouche en een ruime leefruimte met open keuken. Op het derde verdiep is er de afgewerkte zolder die plaats biedt aan een derde slaapkamer!

Ideaal als investering!

EPC index: 180,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkevelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



Torhouse Steenweg 126 0202 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 246.000,00

Recent (bj.2012) appartement met overdekte autostaanplaats! Ref: 2016446

Recent appartement, gebouwd in 2012 en gelegen op wandelafstand van Brugge centrum. Zonnige woonkamer met open keuken en aparte berging. 2 slaapkamers (waarvan 1 kinderslaapkamer), badkamer met douche en plaats voor wasmachine. Een autostaanplaats is inbegrepen alsook een fietsenstalling. Er bevindt zich een lift in het gebouw. IDEEAAL als STARTERSWONING of INVESTERING ! Bel ons voor meer informatie!

EPC index: 121,73 kWh/m², certificaatnr. 31005 g20095202

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkevelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	



- Berkenhagestraat 9 8210 Zedelgem | Verkocht | Prijs: € 350.000,00

Luxueus ruime duplex Penthouse appartement In hartje Zedelgem met 3 slaapkamers

Ref: 20221364

Midden in het Centrum van Zedelgem is dit prachtige luxueus penthouse appartement gelegen ,
Deze voldoet aan alle elementen die een appartement moet hebben.
Ruime inkom met vestiaire , berging , wasruimte , open keuken met groot zonnig terras , leefruimte voorzien ook met een groot zonnig terras;
2de verdiep , 3 slaapkamers , royale badkamer met bad en douche , berging, toilet werkelijk een juweeltje.
extra troeven: zonnepanelen , dubbele garage , energiezuinig, topligging

DEZE PRIJS IS EEN STARTPRIJS

EPC index: 25,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:	
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	
Voorkooprecht	:	Neen
Verkevelingsvergunning	:	Ja
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- Groenestraat 25 104 8210 Zedelgem | Verkocht | Prijs: € 179.000,00

Instapklaar 1 slaapkamer appartement met garage!

Ref: 20211213

Dit gezellig appartement is gelegen in het hartje van Zedelgem dichtbij scholen en winkels. /Het appartement is gelegen in een kleinschalige blok .
 Het appartement beschikt over een lift en is gelegen op het eerste verdiep.
 Bestaande uit inkomhal met kleine berging en apart toilet.
 De living bestaat uit een open keuken en een balkon deur die uitgeeft op het centrum.
 Tevens is er een badkamer met douche en plaats voor was en droogkast.
 De slaapkamer bevindt zich achteraan en heeft een klein terrasje dat uitkijkt op de achterkant van het gebouw.
 De garage ligt achteraan en wordt gemeenschappelijk gesloten met een automatische poort!
DIT APPARTEMENT IS OA IDEAAL ALS INVESTERING EN KAN GEMEUBELD VERKOCHT WORDEN.
VOOR EEN BEZOEKJE MAG JE ONS BELLEN OP 0492/889894

EPC index: 195,00 kWh/m², certificaatnr. 202107140002441877

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkevelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Snellegemsestraat 12 4 8210 Zedelgem | Verkocht | Prijs: € 279.000,00

Investeringsvastgoed! Ruim appartement met garage!

Ref: 20211241

Dit ruim appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalige residentie.
 Er is een ruime inkomhal met vestiaire, gastentoilet en toegang tot de riante leefruimte. De ruime woonkamer is voorzien van een open haard (op gas) en beschikt over een gezellig terras aan de straatkant. Er is zonnewering zodat het er zelfs op de warmste dagen aangenaam zitten is. Aansluitend bevindt zich de ruime keuken, voorzien van alle toestellen alsook een berging.
 Achteraan zijn er 2 volwaardige slaapkamers met toegang tot het ruime terras. De badkamer is voorzien van ligbad en douche.
 Er is een garage inbegrepen in deze prijs en als extra troef is er nog een kelder.
 Huidige eigenaars zouden er het liefst blijven wonen en zijn bereid hiervoor een marktconforme huurprijs te betalen. U koopt dus een appartement dat vanaf dag 1 verhuurd is aan huidige eigenaars die het verder goed zullen blijven onderhouden. Win/win!

Bel ons voor meer info of een bezoekje!

EPC index: 175,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Baron Ruzettelaan 76 13 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 249.000,00 -

Ref: 2013073

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Baron Ruzettelaan 76 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 210.000,00 -

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers en garage!

Ref: 2016396

Instapklaar appartement gelegen op de 7de verdieping en dus met prachtig zicht, bestaande uit inkomhal met toilet, berging, badkamer met ligbad, 2 volwaardige slaapkamers, woonkamer en ruime keuken met terras. Er is nog een aparte kelder alsook een garagebox in het garagecomplex achteraan!

Voor meer informatie of een bezoekje kan u steeds terecht op 0492/889894

EPC index: 184,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Baron Ruzettelaan 78 1 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 249.000,00 -

Instapklaar appartement met garage op de eerste verdieping

Ref: 20201040

Instapklaar, ruim appartement op de eerste verdieping bestaande uit inkomhal met apart gastentoilet, berging en badkamer met douche. Er zijn 3 volwaardige slaapkamers, ruime en lichtrijke woonkamer met daaraan keuken. Zowel de keuken als de woonkamer hebben een eigen terras.

Er is een kelderruimte, fietsenberging in het gebouw alsook een garage.

Vraagprijs omvat appartement en de garage!

Bel ons voor meer info of een bezoekje!

EPC index: 284,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Baron Ruzettelaan 240 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 345.000,00

Duplex Appartement met 3 slaapkamers

Ref: 2017531

Prachtig Duplex appartement (2002) met een opp van 125m² gelegen aan het water op een boogscheut van het centrum !
 Op het eerste verdiep bevinden zich de inkom met toilet en toegang tot de ruime living met gashaard ! De open keuken is volledig geïnstalleerd (stoomoven, combi oven, inductie kookplaat, diepvries en frigo) .
 De berging waar droogkast en wasmachine staan is hier zeker een pluspunt !
 Het zongerichte terras (6.25m x 3m) heeft een prachtig uitzicht!
 Op het tweede verdiep bevinden zich 3 slaapkamers en ingerichte badkamer met ligbad, douche en dubbele lavabo !
 De grote garage (2.95m x 4.35m) onder de leefruimte en de ruime zolder maken van dit appartement een t(h)uisgevoel!!!
 Hier heb je steeds een vakantiegevoel!
 Bel ons snel voor een afspraak!

EPC index: 135,00 kWh/m², certificaatnr. 2016030900018429671

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Blauwkasteelweg 20 02.01 8310 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 315.000,00

Instapklaar appartement met garage in leuke residentie!

Ref: 20201005

Instapklaar appartement, gelegen op de tweede verdieping (te bereiken met lift) van een aangename residentie te Sint-Kruis, omgeven van het groen en bestaande uit:
 Inkomhal met gastentoilet, badkamer met ligbad en toilet, 2 volwaardige slaapkamers, ruime woonkamer met half-open keuken en berging. Er is tevens een klein terras vooraan.
 Een garage in de ondergrondse parkeergarage is inbegrepen in deze vraagprijs.
 Gunstig EPC!

EPC index: 93,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Blauwkasteelweg 20 02.01 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 259.000,00

Instapklaar appartement in leuke residentie!

Ref: 20201034

Instapklaar appartement, gelegen op de tweede verdieping (te bereiken met lift) van een aangename residentie te Sint-Kruis, omgeven van het groen en bestaande uit:
 Inkomhal met gastentoilet, badkamer met ligbad en toilet, 2 volwaardige slaapkamers, ruime woonkamer met half-open keuken en berging. Er is tevens een klein terras vooraan.
 Een garage in de ondergrondse parkeergarage is mogelijk voor de prijs van 30000 euro!

Gunstig EPC!
IDEAAL ALS INVESTERING!

EPC index: 93,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



Blekerijstraat 113 03.01 8310 Assebroek | Einde opdracht te koop | Prijs: € 249.000,00

Recent appartement met 2 slaapkamers, garage en terras!

Ref: 2016394

Recent appartement gelegen op de derde verdieping, bestaande uit inkomhal met toilet, badkamer met douche, 2 slaapkamers (10,78m en 6,5m), berging, leefruimte (26,81m), volledig ingerichte keuken met berging. Er is een zonnig terras dat uitgaat op de woonkamer.

Onder het gebouw bevindt zich nog een kelderruimte, afgesloten garage en fietsenberging. Klein beschrijf mogelijk!

EPC index: 108,56 kWh/m², certificaatnr. 31005-G-063902/EP00133/C309/DO1/SD034

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



Blekerijstraat 113 03.01 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 229.000,00

Recent appartement met 2 slaapkamers, garage en terras!

Ref: 2016417

Recent appartement (2011) gelegen op de derde verdieping. (met lift) Bestaande uit inkomhal met toilet, badkamer met douche, 2 slaapkamers (10,78m en 6,5m), berging, leefruimte (26,81m), volledig ingerichte keuken met berging. Er is een zonnig terras dat uitgaat op de woonkamer. Dit appartement is instap klaar! ideaal als INVESTERING OF ALS STARTERSWONING!

Onder het gebouw bevindt zich nog een kelderruimte en als grote troef een afgesloten GARAGE en fietsenberging.

EPC index: 108,56 kWh/m², certificaatnr. 31005-G-063902/EP00133/C309/DO1/SD034

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- **Boogschutterslaan 57 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 449.000,00** -

Opbrengsteigendom bestaande uit 2 appartementen en garages

Ref: 2019857

Opbrengsteigendom bestaande uit:

Gelijkvloers: 3 garageboxen en een hobbyruimte (of om te bouwen tot 2 extra garages)
Eerste verdiep: 3-slaapkamer appartement
Tweede verdiep: 3-slaapkamer appartement
Zolder: zolderruimte, niet ingericht

De appartementen zijn identiek ingedeeld en hebben een ruime leefruimte, ruime keuken, 3 volwaardige slaapkamers, badkamer en een berging. Er is centrale verwarming en dubbele beglazing.

EPC index: 558,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- **Dampoortstraat 235 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 189.000,00** -

Gelijkvloersappartement met autostaanplaats!

Ref: 2015231

Gelijkvloersappartement (bj. 2003) met 1 ruime slaapkamer en een kinderkamer, badkamer met ligbad en toilet, woonkamer met open keuken. Als extra troef is er een zonnig (zuid) terras, autostaanplaats en extra berging inbegrepen in de vraagprijs! Ideaal als investering!

Bel ons voor meer informatie of een bezoek!

EPC index: 216,00 kWh/m², certificaatnr. 1727937

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- **Dampoortstraat 249 6 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 249.000,00** -

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers

Ref: 2019904

Knap appartement te Sint-Kruis.

vlakbij het centrum en de ring rond Brugge.

Bestaande uit inkomhal, 2 ruime slaapkamers, badkamer met ligbad/douche combinatie, gastentoilet. De gezellige, lichtrijke living heeft toegang tot het zonnige terras!

De keuken is volledig ingericht en er is plaats voor een tafel, alsook hier een deur die toegang geeft tot het terras.

Een ruime berging voor wasmachine, droogkast en diepvries.

fietsenberging voorzien!

Bel ons snel voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 106,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Edward de Denestraat 2 5 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 179.000,00

Gelijkvloersappartement met 1 slaapkamer, goed verhuurd!

Ref: 2019776

Gelijkvloersappartement bestaande uit inkomhal met toilet, badkamer met ligbad, ruime slaapkamer, keuken met toegang tot het terras, woonkamer met eveneens een terras. Er is in de kelder nog een ruime berging, voorzien van elektriciteit, er is een fietsenstalling in het gebouw alsook mogelijkheid tot het huren van een gesloten garagebox. Als extra troef is er een autostaanplaats, inbegrepen in de verkoopprijs! Het appartement is goed verhuurd waardoor dit ideaal is als investering!

EPC index: 392,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Edward de Denestraat 4 2E 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 189.000,00

3-slaapkamer appartement op de 2de verdieping met autostaanplaats!

Ref: 2019784

Appartement op de 2de verdieping, bestaande uit inkohal met toilet, badkamer met ligbad, 3 slaapkamers, keuken en woonkamer met parketvloer. Er is een terras aanwezig over gans de lengte van het appartement. In de parkeergarage is een autostaanplaats voorzien, inbegrepen in deze vraagprijs. Dit appartement is aan opfrissing toe. Wie komt hier zijn handen uit de mouwen steken?

EPC index: 220,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Edward de Denestraat 27 5 521 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 205.000,00 -

Instapklaar appartement Residentie Leysterdael met 2 slaapkamers, zonnig terras en mogelijkheid tot garage!

Ref: 2019763

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers gelegen te Assebroek, vlakbij CENTRUM EN STATION.

GIVI: inkomhal met trap en lift.

2de verdiep: Grote inkomhal appartement en gastentoilet met lavabo.

kleurenvidefoon, bergruimte met aansluiting voor wasmachine.

Lichtrijke en zonnige leefruimte (ZW) 27m² in laminaat met elektrische cassette. Groot zonnig terras (8.5m²) dat uitgaat op de tuin..

Volledig ingerichte keuken (7m²) voorzien van kookplaat, oven, dampkap, frigo met diepvries, vaatwas.

Badkamer met ligbad/douche, dubbele lavabo, toilet en aansluiting voor wasmachine. slaapkamer 1 (13.5m²) in laminaat, slaapkamer 2 (10m²) ook in laminaat met terras en berging.

Droge kelder met fietsenberging.

Sectionale poort met afstandsbediening.

Dak en lift-betonrenovatie en waterverzachter recentelijk vernieuwd!

HR ketel vernieuwd juni 2018.

Mogelijkheid huren /kopen van garage.

DE IDEALE INVESTERING!

EPC index: 208,00 kWh/m², certificaatnr. 2010007270000571867000000044

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Jan Blockxstraat 2 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 188.000,00 -

Leuk gelijkvloersappartement met 2 terrassen!

Ref: 20201066

Leuk gelijkvloersappartement, gelegen op een steenworp van Brugge centrum, met volgende indeling:

- inkomhal
- 2 volwaardige slaapkamers
- keuken met terras
- zonnige woonkamer met zuidgericht terras.
- badkamer met ligbad.

Instapklaar!

Ideaal als investering!

EPC index: 353,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Jan Moritoenstraat 2 4 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 239.000,00 -

Appartement met garage en lift

Ref: 2018624

Dit ZEER goed onderhouden appartement is gelegen in residentie Lysterdael te Assebroek. Vlakbij de ring, station, winkels en scholen=Vlotte bereikbaarheid.

Het appartement heeft een apart toilet, badkamer met ligbad en DOUCHE en 2 volwaardige slaapkamers.

De open keuken maakt het appartement eigentijds en het grote raam zorgt voor de nodige lichtinval.

Er is eveneens een ruime berging aanwezig.

De 2 terrassen kijken uit op groen en eveneens een koele berging.

De ondergrondse garage en de lift maken wonen in een leuke omgeving, COMPLEET! zeer gunstig EPC!

goede belegging ! Bel ons snel voor een bezoek!

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr. 2018012900020283851

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Jan Moritoenstraat 2 4 8310 Assebroek | Verhuurd | Prijs: € 660,00 -

Appartement met mogelijkheid tot garage

Ref: 2018703

Dit ZEER goed onderhouden appartement is gelegen in residentie Lysterdael te Assebroek. Vlakbij de ring, station, winkels en scholen=Vlotte bereikbaarheid.

Het appartement heeft een apart toilet, badkamer met ligbad en DOUCHE en 2 volwaardige slaapkamers.

De open keuken maakt het appartement eigentijds en het grote raam zorgt voor de nodige lichtinval.

Er is eveneens een ruime berging aanwezig.

De 2 terrassen kijken uit op groen en eveneens een koele berging.

De ondergrondse garage is inbegrepen in de prijs!

Vaste kosten zijn +/- 75euro per maand waarin het waterverbruik reeds inbegrepen zit. zeer gunstig EPC!

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr. 2018012900020283851



- Kamerheerstraat 29 0201 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 169.000,00 -

Op te frissen twee slaapkamer appartement met garage

Ref: 20211139

Ruim twee slaapkamer appartement op rustige ligging in Sint-Kruis. Het appartement bestaat uit een inkomhal met vestiaire, living met eetplaats, keuken, ruime berging en twee slaapkamers. Bovendien is er nog een terras aan de slaapkamer. Garagebox inbegrepen de prijs. Momenteel verhuurd. Bel ons snel voor een bezoekje of meer info.

EPC index: 195,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Kartuizersstraat 118 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 189.000,00 -

Goed gelegen appartement met GARAGE op residentiele ligging

Ref: 20211301

Dit residentieel gelegen 2 slaapkamer appartement te Sint Kruis, gelegen op het 3de verdiep heeft een prachtig uitzicht op het groen. Ideaal voor de jonge starter of als investering. Inkom met toilet, open leefruimte met keuken, badkamer, 2 ruime slaapkamers, zolderverdiep met eventuele mogelijkheid om duplex van te maken. Als extra troef garage inbegrepen in de prijs alsook de aanwezigheid van een lift! Bel ons snel voor dit juweeltje .

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Ja
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Keizerstraat 60 5 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 249.000,00 -

Recent duplexappartement met 2 slaapkamers en garage!

Ref: 2014157

Recent duplexappartement te Sint-Kruis, bestaande uit woonkamer met open keuken, badkamer met ligbad, slaapkamer met ingemaakte kasten, toilet en berging. Een extra slaapkamer op het verdiep alsook een mezzanine te gebruiken als bureau. Als extra is er een garage inbegrepen in de vraagprijs. Dit appartement ligt op de derde verdieping en is te bereiken met een lift. Klein beschrijf mogelijk!

EPC index: 176,00 kWh/m², certificaatnr.



Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Maaik Kerrebroeckstraat 14 00.02 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 219.500,00

Recent gelijkvloersappartement met zonnig terras en tuin! Ref: 2016387

Recent gelijkvloersappartement, gebouwd in 2011, bestaande uit inkomhal met afzonderlijk toilet, badkamer met inloopdouche, 1 slaapkamer, lichte woonkamer met ingerichte open keuken met daaraan nog een berging. Er is een zonnige tuin met aangelegd terras aanwezig.

Als extra is er nog een kelder.

Mogelijkheid tot huren van ondergrondse parkeerplaats.

Klein beschrijf mogelijk!

EPC index: 94,36 kWh/m², certificaatnr. 31005-G-20110158/EP02369/M277/D01/SD013

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Maaik Kerrebroeckstraat 8 2 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 369.000,00

Nieuwbouw gelijkvloersappartement met tuin en garage! Ref: 2015178

Nieuwbouw gelijkvloersappartement in een nieuwe verkaveling te Assebroek. Indeling: ruime en zonnige woonkamer met daaraan open keuken met berging, badkamer met ligbad, 2 ruime slaapkamers. Dit appartement ligt op de hoek van het gebouw waardoor je in elke ruimte een zee aan natuurlijke lichtinval krijgt.

Er is een zonneterras met overdekking alsook een tuintje achteraan.

In de ondergrondse parkeergarage is er een garagebox inbegrepen alsook een extra fietsenberging.

Tot slot is er een nog een kelderruimte.

Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 1112,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- **Maalse Steenweg 164 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 210.000,00** -

Gelijkvloerspand met mogelijkheid voor vrij beroep of handel

Ref: 20211258

Dit gelijkvloers appartement op de Maalse Steenweg biedt de ideale mogelijkheid om wonen en werken te combineren.

Het appartement bestaat uit een ruime inkom, voorplaats (praktijk, bureau,...), keuken, living, toilet, twee slaapkamers en een badkamer. De ruimte vooraan, ideaal voor een praktijk/bureau heeft een aparte ingang. Tevens is het bereikbaar voor klanten met voldoende parkeerplaats voor de deur.

Het appartement kan ook perfect gewijzigd worden naar handelspand of volledig gebruikt worden als woonappartement.

Bel ons voor een bezoekje of meer info.

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- **Malehoeklaan 43 0302 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 179.000,00** -

Instapklaar appartement met 3 slaapkamers en garage!

Ref: 2015219

Instapklaar appartement gelegen op de derde verdieping, bestaande uit ruime en zonnige woonkamer met daaraan de keuken, 3 slaapkamers, badkamer, berging en afzonderlijk toilet.

Als extra troef is er een fietsenberging en garage!

EPC index: 286,00 kWh/m², certificaatnr. 20150901_0001774740_1

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- **Malehoeklaan 43 B 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 209.000,00** -

Gelijkvloers appartement met garage

Ref: 2019894

In een zeer rustige en groene omgeving is dit gelijkvloers appartement zeker een bezoekje waard!

Bestaande uit inkom met toilet.

Ruime woonkamer met veel lichtinval. Een gesloten ingerichte keuken.

2 volwaardige slaapkamers en één kleine kamer met achterdeur die tevens toegang geeft tot de koer en de garage.

Een badkamer met ligbad en lavabo.

Dit appartement is voorzien van dubbele beglazing, een nieuwe ketel en overal centrale verwarming.

HET DAK WERD ONLANGS VERNIEUWD!

Mits wat opfrissing is dit appartement een ZEER GOEDE INVESTERING EN IDEEAAL ALS EERSTE WONING!

EPC index: 279,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Neen
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Malehoeklaan 43 B 8310 Sint-Kruis | Verkocht | Prijs: € 206.500,00

Gelijkvloers appartement met garage

Ref: 2020992

In een zeer rustige en groene omgeving is dit gelijkvloers appartement zeker een bezoekje waard!

Bestaande uit inkom met toilet.

Ruime woonkamer met veel lichtinval. Een gesloten ingerichte keuken.

2 volwaardige slaapkamers en één kleine kamer met achterdeur die tevens toegang geeft tot de koer en de garage.

Een badkamer met ligbad en lavabo.

Dit appartement is voorzien van dubbele beglazing, een nieuwe ketel en overall centrale verwarming.

HET DAK WERD ONLANGS VERNIEUWD!

Mits wat opfrissing is dit appartement een ZEER GOEDE INVESTERING EN IDEEAAL ALS EERSTE WONING!

EPC index: 279,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Neen
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Matmeers 7 1 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 179.000,00

Rustig gelegen appartement met garage

Ref: 2014120

Dit rustig gelegen appartement heeft 2 ruime slaapkamers, keuken met terras, badkamer met ligbad, berging met aansluiting voor de wasmachine, zonnige woonkamer met open haard en een extra ruime garage!

Er is dubbele beglazing en centrale verwarming!

EPC index: 246,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Neen
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:



Moerkerkse Steenweg 110 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 289.000,00

Penthouse in loftstijl met ruim zonneterras

Ref: 2017552

penthouse ingericht als loft gelegen in het centrum van Sint-Kruis. Bestaande uit ruime leefruimte met zithoek, eethoek en open keuken alsook een slaapruijnte.

Er is een ruime badkamer met ligbad en inloopdouche, afzonderlijk toilet en logeerkamer. Als extra is er een ruim en zonnig terras waar je uitkijkt op de torens van Brugge! Op de mezzanine is ruimte voor nog een bureau, speelhoek of extra berging. Dit Penthouse is de ideale uitvalbasis voor wie van rust en ruimte houdt!

Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 233,00 kWh/m², certificaatnr. 1983720

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkevelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



Moerkerksesteenweg 166 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 225.000,00

Centraal gelegen appartement met autostaanplaats

Ref: 20211106

In het centrum van Sint kruis ligt dit gezellige appartement.

Inkom met toilet, 2slaapkamers en badkamer met bad en 2 lavabo's. Gezellige woonkamer en aparte keuken.

Via de woonkamer of de keuken kan men op het terras die zuidoost gelegen is.

Als extra troef is er ,nog een privé berging in de kelder en een autostaanplaats inbegrepen!

EPC index: 141,00 kWh/m², certificaatnr. 2009052600001850970000000000178

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkevelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



Prins Albertstraat 56 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 469.000,00

Prachtige loftwoning geschikt voor verschillende doeleinden!

Ref: 927088

Prachtige loftwoning met zeer ruime leefkeuken uitgevend op de zuidgerichte tuin, ruime woonruimte eveneens met zicht op de tuin en de leefkeuken, slaapruijnte met ingemaakte kasten en mogelijkheid tot badkamer en extra slaapkamers, mezzanine.

Deze loft is geschikt voor een hip koppel of als praktijk voor verschillende vrije beroepen of zelfstandigen.

Bel ons voor meer info of een bezoekje!

EPC index: 196,00 kWh/m², certificaatnr. 2013023-0001467357-00000010-5



Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Prinses Paolalaan 22 3 8310 Assebroek | Verkocht | Prijs: € 259.000,00

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers en garage!

Ref: 2019919

Instapklaar appartement, gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalige residentie. Bestaande uit inkomhal, gastentoilet, nieuwe badkamer met inloopdouche, ingerichte keuken met ruime berging, 2 volwaardige slaapkamers en een lichtrijke woonkamer. Er is eveneens een GARAGE inbegrepen in deze vraagprijs. Troeven zijn: INSTAP KLAAR, ENERGIEZUINIG (EPC 164), lift in het gebouw, CONFORME elektriciteit lage syndickosten (250 euro per kwartaal) Wonen is hier fantastisch ! Bel ons snel voor een afspraak!

EPC index: 164,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Schaakstraat 54 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 139.000,00

Appartement met 1 slaapkamer! ideaal als investering!

Ref: 2016359

Appartement gelegen in het centrum van Sint-Kruis, op de derde verdieping van een kleinschalig gebouw, bestaand uit woonkamer, badkamer, keuken en 1 ruime slaapkamer! Bel ons voor meer informatie of een bezoekje! Klein beschrijf mogelijk en geen syndic!

EPC index: 717,00 kWh/m², certificaatnr. 1855753

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- 't Veld 4 6 8310 Sint-Kruis | Einde opdracht te koop | Prijs: € 179.000,00

instapklaar dakappartement

Ref: 2017506

Zonnig dakappartement met 2 slaapkamers . Dit leuke flatje heeft een volledig geïnstalleerde open keuken die ook nog wordt afgewerkt! Badkamer met ligbad en lavabo en apart toilet! bovendien is dit appartement klein beschrijf!

Ideaal als starterswoning of als investering!!!

EPC index: 505,00 kWh/m², certificaatnr. 1734391

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



Vestingstraat 69 28 8310 Assebroek | Einde opdracht te koop | Prijs: € 240.000,00

Instapklaar appartement met autostaanplaats en terras!

Ref: 20201087

Het ruime appartement (108 m²) is gelegen op wandelafstand van het centrum van Brugge en toch rustig gelegen. Het is gelegen op het 4de verdieping van de residentie en is te bereiken met een lift. Bij het binnenkomen is er een hal met halkasten. Er is een ruime zonnige living in parket met een sierschouw en aansluitend een volledig ingerichte keuken. Via de living of de keuken bereikt men het voorterras met een prachtig uitzicht op de verlichte torens van Brugge, op het kanaal Gent-Oostende en de Vestingen van Brugge. Er zijn 3 slaapkamers, een gastentoilet, een badkamer met ligbad, dubbele lavabo en toilet. Ook achteraan is er een terras aanwezig, dewelke uitzicht geeft op de binnentuin. In de kelder zijn er 2 persoonlijke gekoppelde bergruimten ter beschikking en eveneens een fietsenbergplaats. In het aangrenzend gebouw is er een "auto staanplaats" ter beschikking, dewelke in de verkoopprijs is begrepen en dewelke te bereiken is via een tunnel, zodat men steeds droog het appartement of de auto staanplaats kan bereiken. Het gebouw werd vorig jaar grondig vernieuwd (terrassen en gevels) en is in perfecte staat. Kortom het ideale appartement voor mensen dewelke niet ver van het centrum willen wonen en toch in een rustige omgeving wensen te verblijven. Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 229,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Vestingstraat 69 28 8310 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 229.500,00 -

Instapklaar appartement met autostaanplaats en terras!

Ref: 20211179

Het ruime appartement (108 m²) is gelegen op wandelafstand van het centrum van Brugge en toch rustig gelegen. Het is gelegen op het 4de verdieping van de residentie en is te bereiken met een lift. Bij het binnenkomen is er een hal met halkasten. Er is een ruime zonnige living in parket met een sierschouw en aansluitend een volledig ingerichte keuken. Via de living of de keuken bereikt men het voorterras met een prachtig uitzicht op de verlichte torens van Brugge, op het kanaal Gent-Oostende en de Vestingen van Brugge. Er zijn 3 slaapkamers, een gastentoilet, een badkamer met ligbad, dubbele lavabo en toilet. Ook achteraan is er een terras aanwezig, dewelke uitzicht geeft op de binnentuin. In de kelder zijn er 2 persoonlijke gekoppelde bergruimten ter beschikking en eveneens een fietsenbergplaats. In het aangrenzend gebouw is er een "auto staanplaats" ter beschikking, dewelke in de verkoopprijs is begrepen en dewelke te bereiken is via een tunnel, zodat

men steeds droog het appartement of de auto staanplaats kan bereiken. Her gebouw werd vorig jaar grondig vernieuwd (terrassen en gevels) en is in perfecte staat. Kortom het ideale appartement voor mensen dewelke niet ver van het centrum willen wonen en toch in een rustige omgeving wensen te verblijven. Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 229,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Vestingstraat 69 28 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 229.500,00

Instapklaar appartement met autostaanplaats en terras!

Ref: 20211198

Het ruime appartement (108 m²) is gelegen op wandelafstand van het centrum van Brugge en toch rustig gelegen. Het is gelegen op het 4de verdieping van de residentie en is te bereiken met een lift. Bij het binnenkomen is er een hal met halkanalen. Er is een ruime zonnige living in parket met een sierschouw en aansluitend een volledig ingerichte keuken. Via de living of de keuken bereikt men het voorterras met een prachtig uitzicht op de verlichte torens van Brugge, op het kanaal Gent-Oostende en de Vestingen van Brugge. Er zijn 3 slaapkamers, een gastentoilet, een badkamer met ligbad, dubbele lavabo en toilet. Ook achteraan is er een terras aanwezig, dewelke uitzicht geeft op de binnentuin. In de kelder zijn er 2 persoonlijke gekoppelde berguimten ter beschikking en eveneens een fietsenbergplaats. In het aangrenzend gebouw is er een "auto staanplaats" ter beschikking, dewelke in de verkoopprijs is begrepen en dewelke te bereiken is via een tunnel, zodat men steeds droog het appartement of de auto staanplaats kan bereiken. Her gebouw werd vorig jaar grondig vernieuwd (terrassen en gevels) en is in perfecte staat.

Kortom het ideale appartement voor mensen dewelke niet ver van het centrum willen wonen en toch in een rustige omgeving wensen te verblijven.

Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 229,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Vestingstraat 69 4 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 369.000,00

Schitterend appartement met 3 slpk en autostaanplaats

Ref: 20221342

Prachtig gerenoveerd appartement op de 4de verdieping, bereikbaar met een lift. Gelegen aan de rand van het centrum, vlakbij station, winkels en verbindingswegen. De lichtrijke grote leefruimte heeft een open keuken met nieuwe toestellen. Op het terras kun je de 4 torens van Brugge aanschouwen! (er zijn 2 terrassen)

Badkamer met inloepdouche.

De drie ruime slaapkamers zijn voorzien van terras.

Een apart toilet is hier eveneens aanwezig.

Ruime kelder en autostaanplaats zijn inbegrepen in de prijs.

DIT APPARTEMENT IS TOT IN DE PUNTJES AFGEWERKT!
OVERWEEG JE TE VERHUIZEN NAAR EEN RUIM APPARTEMENT?
MET EEN OPPERVLAKTE VAN 110M² EN EEN PRACHTIG ZICHT VOEL JE JE HIER METEEN THUIS.

EPC/191 B
BEL ONS SNEL VOOR EEN AFSpraak

EPC index: 191,00 kWh/m², certificaatnr. 202203020002556105

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woonuitbreidingsgebied



- Vestingstraat 71 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 209.000,00

Tof appartement met autostaanplaats!

Ref: 20201027

Leuk appartement, gelegen op de derde verdieping, te bereiken met lift en bestaande uit: inkomhal, badkamer met ligbad, apart toilet, ruime keuken met daaraan klein terras, ruime en lichtrijke woonkamer en 2 volwaardige slaapkamers; Er is in de ondergrondse parkeergarage eveneens een autostaanplaats inbegrepen. Het gebouw werd recent vernieuwd (gevel werd volledig vernieuwd, schilderwerken binnens,...)

Verder info volgt binnenkort!

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Vestingstraat 71 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 299.000,00

Knap appartement met autostaanplaats op topligging!

Ref: 20211100

Knap vernieuwd appartement gelegen op de derde verdieping van een mooi statig gebouw. Dichtbij station, centrum en invalswegen, maar toch heel rustig. Het appartement is te bereiken met een lift en bestaande uit:

inkomhal, badkamer met inloepdouche en dubbele lavabo. Apart toilet en berging voor wasmachine en droogkast . 2 volwaardige slaapkamers.

Via de mooie stalen glazen deur kom je in de lichtrijke woonruimte met open keuken. De keuken is volledig ingericht. Er is een overdekt terras.

Alles werd grondig vernieuwd: nieuwe ramen, mooie nieuwe vloer, nieuwe keuken, badkamer, goedgekeurde elektriciteit. Kortom, hier koop je een nieuwbouw!

Er is in de ondergrondse parkeergarage eveneens een autostaanplaats inbegrepen en kelder.

Gemeenschappelijke fietsenberging!

Het gebouw zelf werd recent vernieuwd (gevel werd volledig gerenoveerd, schilderwerken binnens,...)Dus er zijn geen nieuwe kosten voorzien.

Het appartement kan gemeubeld verkocht worden.

ZIEN= KOPEN!

Bel ons voor een bezoekje! 0492/889894

EPC index: 147,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Vestingstraat 71 8310 Brugge | Verkocht | Prijs: € 229.000,00

Leuk appartement op toplocatie!

Ref: 20211227

Leuk appartement te Assebroek, nabij Katelijnepoort en bestaande uit inkomhal met toegang tot de lichte en ruime woonkamer, keuken met daaraan klein terras, 2 volwaardige slaapkamers, afzonderlijk toilet, badkamer met ligbad. Tot slot is er nog een berging in het appartement alsook in de kelder; Lift is aanwezig in het gebouw! De autostaanplaats is inbegrepen in deze vraagprijs;

Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 121,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Biezenstraat 13 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 235.000,00

Instapklaar duplexappartement met 3 slaapkamers!

Ref: 2016379

Instapklaar duplexappartement, gelegen op de 2de en 3de verdieping en bestaande uit: inkomhal met apart toilet, badkamer met ligbad, berging, slaapkamer met terras, woonkamer met open keuken en tot slot nog een kamer met toegang tot het verdiep, thans gebruikt als dressing. Op het verdiep bevindt zich momenteel een ruime slaapkamer (12,5m) alsook een praktijkruimte met douche en toegang tot de gemeenschappelijke hal. Mogelijkheid tot huren van garage achter het gebouw.

Voor meer informatie of een bezoekje kan u steeds terecht op ons kantoor!

EPC index: 364,00 kWh/m², certificaatnr. 453768

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Blokstraat 30 A 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 1.699.000,00

Investeringsproject - unieke kans - Schitterende loft met mogelijkheid B 'n B

Ref: 20211230

Deze voormalige drukkerij werd omgebouwd tot een luxueuze loft met tal van ruimte.

- een parkeergarage met 13 gesloten garageboxen, allen verhuurd (1130 euro per maand)
- 4 afzonderlijk te bereiken gastenkamers bestaande telkens uit kamer met eigen badkamer. Ideaal om te gebruiken als B 'n B, kan eventueel ingericht worden als kangoeroewoning of een ruime praktijk, etc... (+/- 300m² oppervlakte) alsook een dakterras.
- Zeer ruime loft.

De loft: een oppervlakte van 268m² bewoonbaar en bestaande uit: inkomhal met praktijkruimte en toegang tot de ruime garage, 3 ruime slaapkamers waarvan 1 met dressing en afzonderlijke badkamer, ruime woonkamer met open keuken. De keuken is voorzien van groot kookeiland, alle toestellen en een koelcel, aansluitend een berging. Alle ruimtes zijn voorzien van parket. De woon- en eetkamer worden gescheiden door een houtkachel en kijken uit op de binnentuin, een waarlijke oase van rust. Op de binnentuin is er steeds zon te vinden, er is een vaste bbq, sauna voorzien met buitendouche, jacuzzi en toilet.

Bel ons voor meer info, foto's of een bezoek!

EPC index: 487,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:

- Boudewijn Ravestraat 20 3 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 165.000,00

Ref: 2014033

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Boudewijn Ravestraat 24 2.02 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 209.000,00

Knap appartement in het centrum!

Ref: 2017590

Knap appartement bestaande uit hal, badkamer met inloofdouche en hangtoilet, 2 slaapkamers, woonkamer en ingerichte keuken. Dit appartementsgebouw werd recent volledig gerenoveerd, van kelder tot zolder. Het appartement zelf heeft centrale verwarming met een nieuwe ketel, nieuwe ramen met dubbele beglazing, overal parket behalve badkamer en keuken (tegelvloer).

Klein beschrijf mogelijk!

EPC index: 285,00 kWh/m², certificaatnr. 0001632678

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Boudewijn Ravestraat 24 2.02 8000 Brugge | Verhuurd | Prijs: € 600,00

Knap appartement in het centrum!

Ref: 2018623

Knap appartement bestaande uit hal, badkamer met inloofdouche en hangtoilet, 2 slaapkamers, woonkamer en ingerichte keuken.
Dit appartementsgebouw werd recent volledig gerenoveerd, van kelder tot zolder.
Het appartement zelf heeft centrale verwarming met een nieuwe ketel, nieuwe ramen met dubbele beglazing, overal parket behalve badkamer en keuken (tegelvloer).

EPC index: 285,00 kWh/m², certificaatnr. 0001632678



- Boudewijn Ravestraat 24 2.02 8000 Brugge | Verhuurd | Prijs: € 690,00

Knap appartement in het centrum!

Ref: 2018762

Knap appartement bestaande uit hal, badkamer met inloofdouche en hangtoilet, 2 slaapkamers, woonkamer en ingerichte keuken.
Dit appartementsgebouw werd recent volledig gerenoveerd, van kelder tot zolder.
Het appartement zelf heeft centrale verwarming met een nieuwe ketel, nieuwe ramen met dubbele beglazing, overal parket behalve badkamer en keuken (tegelvloer).
Vrij vanaf 1 februari.

Aandeel vaste kosten = 30 euro per maand.

EPC index: 248,00 kWh/m², certificaatnr.



- Boudewijn Ravestraat 24 2.02 8000 Brugge | Verhuurd | Prijs: € 690,00

Knap appartement in het centrum!

Ref: 20221384

Knap appartement bestaande uit hal, badkamer met inloofdouche en hangtoilet, 2 slaapkamers, woonkamer en ingerichte keuken.
Dit appartementsgebouw werd recent volledig gerenoveerd, van kelder tot zolder.
Het appartement zelf heeft centrale verwarming met een nieuwe ketel, nieuwe ramen met dubbele beglazing, overal parket behalve badkamer en keuken (tegelvloer).

Vrij vanaf 1 juli!

Aandeel vaste kosten = 30 euro per maand.

EPC index: 248,00 kWh/m², certificaatnr.



- **Dijver 3 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 495.000,00**

Dakappartement met Zuidgericht terras op toplocatie!

Ref: 20211138

Ruim Duplexappartement op toplocatie langsheen de Dijver. Het appartement is te bereiken via lift en trap op de bovenste verdieping van een kleinschalige residentie en heeft volgende indeling:

Inkomhal met toilet, berging en trap alsook toegang tot het Zuidgericht terras waar het aangenaam vertoeven is. Beneden is er 1 grote leefruimte met open keuken, alsook een slaapkamer of bureauruimte. Een tweede slaapkamer bevindt zich op de mezzanine en heeft aansluitend een badkamer met ligbad. Vanuit je woonkamer heb je zicht op de rijtjes en het Belfort.

Om de hoek bevindt zich een parkeergarage ('t Pandrijtje) waar je steeds vlot kunt parkeren.

Zien = kopen!

Bel ons voor meer info of een bezoekje!

EPC index: 296,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- **Graaf de Mûelenaerelaan 28 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 369.000,00**

Gezinswoning met mogelijkheden en garage

Ref: 2019926

Deze multifunctionele stadswoning gelegen aan de rand van het centrum heeft heel veel potentieel!

Inkom met gastentoilet en kleine spinde onder de trap.

Living in parket.

Volledig geïnstalleerde keuken met extra ontbijtruimte en bureel.

De zuidgerichte binnentuin biedt volledige privacy!

De garage met automatische poort is toegankelijk via een zijstraat. Boven de garage zijn er nog 2 slaapkamers, een toilet en lavabo en een ruimte voor evt een kitchenette.

Dit gedeelte kan eveneens gebruikt worden als air B&B of kangoeroe woning.

In het hoofdgebouw is er op de eerste verdieping een master bedroom met sauna en dakterras (mogelijkheid om 2 slaapkamers van te maken)

Een aparte dressing en een badkamer met douche.

Op de 2 de verdieping zijn er nog 2 slaapkamers!

Deze woning heeft heel wat troeven:

GOEDGEKEURDE ELEKTRICITEIT, GUNSTIG EPC en GARAGE

Bel ons snel voor een bezoekje!

EPC index: 291,00 kWh/m², certificaatnr. 2009257

Stedenbouwkundige vergunning	:	Neen
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- Gulden-Vlieslaan 1 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 385.000,00

Instapklaar dakappartement met ruime zonneterras en prachtig zicht op de binnenstad!

Ref:
20221404

Instapklaar dakappartement bestaande uit inkom met gastentoilet, 2 slaapkamers waarvan 1 met badkamer en-suite en een prachtig zicht op het oude Brugse stadscentrum. De badkamer is voorzien van een inloopdouche.

Er is een zeer lichte woonkamer met daaraan de volledig ingerichte keuken (geplaatst dit jaar 2022). Het appartement is voorzien van talrijke inbouwkasten, parket, centrale verwarming, etc... kortom alle comfort!

NIET TE MISSEN IS HET RUIME EN ZONNIGE DAKTERRAS dat in private eigendom aan dit appartement toebehoort!

Als extra troef is er een kelder inbegrepen!

Er is een lift aanwezig tot aan het appartement, dakterras via trap.

Er is mogelijkheid tot het huren van een garage op 100m van het appartement.

EPC in aanvraag en goedgekeurde elektriciteit!

Bel ons voor een bezoekje.

ZIEN = KOPEN!

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Gulden-Vlieslaan 52 1 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 299.000,00

Gelijksvloersappartement met grote terrassen en mogelijkheid huur garage

Ref:
2017595

SCHITTEREND gelijkvloersappartement gelegen aan de Ezelpoort, stil ende ! Dit multifunctioneel appartement kan ook perfect dienen voor ZELFSTANDIG BEROEP ! inkom met gastentoilet ,berging en vestiaire . Vooraan een grote bureau/slaapkamer . Verder nog 2 ruime slaapkamers waarvan één die uitgaat op het terras. 2 aparte toiletten. De badkamer heeft een ligbad en dubbele lavabo en er is ook een aparte douchekamer aanwezig.

De ruime gezellige lichte living en open keuken geven dit appartement een positieve vibe !

De twee private terrassen maken dit plaatje compleet! De grote garage gelegen in de Gieterijstraat (net om het hoekje) kan gehuurd worden !

Wie maakt hier zijn nieuwe thuis van?

Bel ons snel voor een afspraak!

Virtuele tour beschikbaar op Immoweb!

EPC index: 284,00 kWh/m², certificaatnr. 201202010001028877000000034

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd



Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Houtkaai 35 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 385.000,00

Recent en ruim appartement langsheen de Houtkaai!

Ref: 2020949

Recent appartement, gebouwd in 2012, met heel wat troeven. In de inkomhal is er een gastentoilet alsook berging met aansluiting wasmachine. Er is 1 slaapkamer met zicht op de kaai die beschikt over een eigen douche. Een tweede slaapkamer bevindt zich achteraan en heeft een eigen badkamer met ligbad en toilet, een derde slaapkamer (ook te gebruiken als bureau/hobbyruimte) bevindt zich achter de keuken en kijkt uit op de kaai. Er is een volledig ingerichte keuken alsook een zonnige en ruime woonkamer. In de ondergrondse parkeergarage is er nog een extra berging voorzien alsook een gemeenschappelijke fietsenberging. Een gesloten garagebox kan eventueel bijgekocht worden. **DE ONDERGRONDSE AUTOSTAANPLAATS IS INBEGREPEN!**
Er is uiteraard een Lift aanwezig!
ZIEN= KOPEN

EPC index: 108,00 kWh/m², certificaatnr. 2211080

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Karel de Stoutelaan 4 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 244.000,00

Instapklaar gelijkvloersappartement met ruim terras!

Ref: 2019914

Instapklaar gelijkvloersappartement, schitterend gelegen recht tegenover het Graaf Visartpark, bestaande uit inkomhal, toilet, badkamer met douche en aansluiting wasmachine, ruime woonkamer met open keuken, terras van 25m, 2 slaapkamers. Goedgekeurde elektriciteit.
Als extra zijn er nog 2 kelders voorzien van elektriciteit, water en afvoer.
Ideaal als investering, AirBnB,...

EPC index: 405,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Keizer Karelstraat 9 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 350.000,00

Gelijkvoersappartement met tuin op topligging!

Ref: 2017588

Instapklaar gelijkvoersappartement, gelegen aan het Graaf Visartpark, bestaande uit ruime woonkamer (50 vierkante meter) met open haard, ingerichte keuken, 2 slaapkamers, badkamer en zonnige tuin!
Dit appartement is perfect instapklaar!

EPC index: 350,00 kWh/m², certificaatnr. 1951778

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Keizer Karelstraat 32 8 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 159.000,00

Ref: 2014002

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Komvest 34 A 0101 8000 Brugge | Einde opdracht te huur | Prijs: € 820,00 / maand

Ruim centraal gelegen appartement

Ref: 2016371

Te huur:
Op de komvest nr 34 te Brugge met zicht op het Baron Ruzettepark. Ruim appartement (168m²) met 2 ruime slaapkamers (18 en 15m²) en 2 badkamers (1 met bad en 1 met douche)
Lichtrijke living (47m²) met aansluitend een bureau ruimte van 19m². Achteraan zonnig terras.
De keuken is ingericht met aparte ruimte vr wasmachine en droogkast.
Algemene fietsenberging en autostaanplaats ondergronds INBEGREPEN !
huur per maand : 850 euro + algemene kosten 150euro (verwarming en water inbegrepen!)

EPC index: 140,00 kWh/m², certificaatnr. 1851399



- Langestraat 22 1.1 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 339.000,00 -

Verrassend ruim appartement mét zonneterras!

Ref: 20211271

Dit instapklaar en groot appartement bevindt zich in het centrum van Brugge. Dit appartement werd volledig op punt gezet en bevat heel wat troeven.

Indeling:
Ruime inkomhal met een aparte fietsenberging.

Deze topper voorziet een ruime en lichtrijke woonkamer met een gezellige gashaard. Alle ramen aan de voorkant werden naar driedubbel glas, zodat u kunt genieten van de rust in het appartement. Aansluitend op de woonkamer bevindt zich de volledig geïnstalleerde keuken met eetgedeelte. Deze ruime keuken biedt ook zicht op het grote/rustige zonneterras.

Verder hebben we in het eerste gedeelte 2 ruime slaapkamers, een badkamer met douche, dubbele lavabo en toilet.

DE verrassing van dit appartement bevindt zich achter het terras. Daar hebben we nog een volledig vernieuwd bijgebouw met een ingerichte 'master bedroom', een bureau én nog een aparte badkamer.

Vanuit deze ruimte heb je ook toegang tot de ruime berging beneden + nog een volledig droge kelder.

Ps: Wist je dat dit appartement voorzien is van 22 zonnepanelen? Energiezuinig dus!

KORTOM ALLEEN MAAR TROEVEN!
Aarzel dus niet, en kom deze parel bezoeken!

EPC index: 173,00 kWh/m², certificaatnr. 1177337

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Langestraat 22 1.1 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 339.000,00 -

Verrassend ruim appartement mét zonneterras!

Ref: 20221307

Dit instapklaar en groot appartement bevindt zich in het centrum van Brugge. Dit appartement werd volledig op punt gezet en bevat heel wat troeven.

Indeling:
Ruime inkomhal met een aparte fietsenberging.

Deze topper voorziet een ruime en lichtrijke woonkamer met een gezellige gashaard. Alle ramen aan de voorkant werden naar driedubbel glas, zodat u kunt genieten van de rust in het appartement. Aansluitend op de woonkamer bevindt zich de volledig geïnstalleerde keuken met eetgedeelte. Deze ruime keuken biedt ook zicht op het grote/rustige zonneterras.

Verder hebben we in het eerste gedeelte 2 ruime slaapkamers, een badkamer met douche, dubbele lavabo en toilet.

DE verrassing van dit appartement bevindt zich achter het terras. Daar hebben we nog een volledig vernieuwd bijgebouw met een ingerichte 'master bedroom', een bureau én nog

een aparte badkamer.

Vanuit deze ruimte heb je ook toegang tot de ruime berging beneden + nog een volledig droge kelder.

Ps: Wist je dat dit appartement voorzien is van 22 zonnepanelen? Energiezuinig dus!

KORTOM ALLEEN MAAR TROEVEN!

Aarzel dus niet, en kom deze parel bezoeken!

EPC index: 173,00 kWh/m², certificaatnr. 1177337

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Langestraat 22 00 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 170.000,00

verzorgd dakappartement in het centrum

Ref: 2015166

Instapklaar en verzorgd dakappartement, gelegen op derde verdieping, met 2 slaapkamers, keuken met terras, zonnige woonkamer en zeer goed gelegen! Ideaal voor een jong koppel of als investering!

EPC index: 241,00 kWh/m², certificaatnr. 601542

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Langestraat 22 01 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 289.000,00

Ruim en licht appartement met aangenaam zonneterras!

Ref: 2015167

Ruim appartement, gelegen in het centrum van Brugge, met onder andere 2 slaapkamers, woonkamer met open haard, moderne keuken, zonnig en ruim terras.

Als extra troef is er nog een afzonderlijke leefruimte achteraan het terras, eveneens uitgerust met open haard, toilet en douche.

Voor meer informatie!

EPC index: 173,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Niklaas Desparsstraat 15 2 8000 Brugge | Verhuurd | Prijs: € 650,00 /maand -

Gemeubeld Appartement met 1 slaapkamer en garage

Ref: 2020952

Gemeubeld appartement te huur in het centrum van Brugge.
Dit appartement heeft inkom met toilet, ruime living met open keuken.
Slaapkamer met ensuite de badkamer met ligbad en douche.
Dit appartement wordt volledig gemeubeld verhuurd!
Ideaal voor mensen die een tijdelijke woonst zoeken, bij verbouwing of expats.
Dit appartement heeft een ondergrondse garage!

EPC index: kWh/m², certificaatnr. 2017071300019772931



- Niklaas Desparsstraat 15 2 8000 Brugge | Prospect te huur | Prijs: € 650,00 /maand -

Gemeubeld appartement met garage

Ref: 2020963

In het centrum van Brugge ligt dit gemeubeld appartement met 1 slaapkamer en lift.
Open keuken, volledig geïnstalleerd.
Living ingericht met meubels.
Slaapkamer met ensuite badkamer met douche en ligbad.
Ook wasmachine is voorzien.
Dit appartement wordt verhuurd volledig gemeubeld.
Er is een gesloten box(garage) inbegrepen.
Enkel ernstige kandidaten. Heel geschikt voor EXPATS of als tijdelijke oplossing(bij verbouwing enzo)
Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: kWh/m², certificaatnr.



- Oude Oostendse Steenweg 85 B 0.02 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 259.000,00 -

Recent (bj 2014) gelijkvloersappartement met autostaanplaats en terras!

Ref: 2017605

Recent en modern ingericht gelijkvloersappartement bestaande uit inkomhal met toilet, badkamer met regendouche, 1 slaapkamer alsook ruime woonkamer met open keuken en berging.
In de ondergrondse parkeerruimte is een parkeerplaats voorzien alsook een kelder.
Er wordt verwarmd op stoom afkomstig van de verbrandingsoven (IVBO), wat het appartement een ecologische toets geeft.
Extra troeven zijn de volledig geïnstalleerde keuken (tal van extra's zoals wokfornuis, telescopische dampkap, inductie, ...), wandmeubel met ethanol haard, knap terras met extra berging,....

Klein beschrijf mogelijk!

Bel ons voor een bezoekje of meer informatie!

EPC index: 150,34 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen



Verkevelingsvergunning :
Stedenbouwkundige bestemming : Woongebied

- Pannebekestraat 22 3 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 175.000,00

Instapklaar dakappartement met 2 slaapkamers en garage!

Ref: 2014109

Gunstig gelegen dakappartement met 2 volwaardige slaapkamers, ruime woonkamer met open keuken, badkamer met ligbad, afzonderlijk toilet.

Overall dubbele beglazing en centrale verwarming op aardgas!

Als extra is er een garage inbegrepen in het achterliggende garagecomplex!

Dit appartement is thans verhuurd aan 635 euro per maand.

Ideaal als investering!

EPC index: 313,00 kWh/m², certificaatnr. 1594691

Stedenbouwkundige vergunning : Neen
Dagvaarding :
Rechterlijke beslissing : Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht : Neen
Verkevelingsvergunning : Neen
Stedenbouwkundige bestemming :



- Pannebekestraat 25 5 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 166.500,00

Instapklaar appartement met garage!

Ref: 201471

Dit appartement, gelegen aan de rand van Brugge, is ideaal voor starters of iemand alleen en beschikt over woonkamer met daaraan keuken, 2 slaapkamers, badkamer en een terrasje. Als extra troef is er een garage inbegrepen in de vraagprijs.

Dubbele beglazing is voorzien.

Bel ons voor meer informatie!

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning :
Dagvaarding :
Rechterlijke beslissing :
Voorkooprecht :
Verkevelingsvergunning :
Stedenbouwkundige bestemming :



- Prinsenhof 4 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 499.000,00

Luxe appartement in het Centrum van Brugge

Ref: 2016309

Volledig Gerenoveerd luxe appartement in het centrum van Brugge. bestaande uit een ruime leefruimte met open keuken. De moderne keuken afgewerkt in eik met AGA stoof heeft een heel open gevoel door de hoge plafonds!

Op het verdiep zijn 2 slaapkamers met en suite badkamer (1 met inloopdouche en 1 met ligbad).

Met een bewoonbare opp van 200m² en een Zonne terras van 25m² verblijf je hier in pure luxe!

Dit appartement moet je gezien hebben! Bel ons snel voor een bezoekje ! fietsenberging aanwezig!

EPC index: 338,00 kWh/m², certificaatnr. 1820899

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Sint-Pieterskerklaan 12 8000 Brugge | Verkocht | Prijs: € 205.000,00

Gelijkvloersappartement met garage en 3 slaapkamers!

Ref: 2015190

Appartement gelegen op het gelijkvloers van een gebouw met slechts 2 appartementen, bestaande uit woonkamer met daaraan recente keuken, badkamer en 3 slaapkamers (waarvan 2 ruime).

Als extra troef is er een ruime garage!

Gunstig gelegen te Sint-Pieters nabij winkels, openbaar vervoer en invalswegen.

EPC index: 393,00 kWh/m², certificaatnr. 1414924

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Sint-Pieterskerklaan 52 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 175.000,00

Instapklaar appartement met garage!

Ref: 2014080

Instapklaar en ruim appartement met 2 slaapkamers en mogelijkheid tot extra kamers in de zolder (nog trap te plaatsen), badkamer met douche, keuken en garage. Er zijn zonnepanelen

EPC index: 402,00 kWh/m², certificaatnr. 1572980

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- Sint-Pieterszuidstraat 45 8000 Brugge | Te koop | Prijs: € 227.000,00

ruim appartement van 110m² op een goede locatie!

Ref: 20221355

Instapklaar appartement van 110 vierkante meter, bestaande uit inkomhal, 3 volwaardige slaapkamers, gastentoilet, badkamer met ligbad, keuken en woonkamer. Er is overal centrale verwarming en deels dubbele beglazing.

Bel ons voor meer informatie!

EPC index: 541,00 kWh/m², certificaatnr. 161634890

Stedenbouwkundige vergunning	:	
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	
Voorkooprecht	:	
Verkavelingsvergunning	:	
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



Slachthuisstraat 3 3 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 229.000,00

Leuk appartement op een goede locatie!

Ref: 20221354

Ideaal voor de jonge starter, instapklaar appartement op de bovenste verdieping van een kleinschalig appartementsgebouw.

Via de inkom kom je in de 2 volwaardige slaapkamers met daarachter een ruim, overdekt terras (dat dienst doet als speelruimte). Er is een woonkamer met aansluitend keuken, badkamer met douche en afzonderlijk toilet. In de gang is er nog een berging.

Contacteer ons voor een bezoekje!

Gunstig EPC en goedgekeurde elektriciteit!

EPC index: 273,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



Slachthuisstraat 3 3 8000 Brugge | Te koop | Prijs: € 229.000,00

Leuk appartement op een goede locatie!

Ref: 20221375

Ideaal voor de jonge starter, instapklaar appartement op de bovenste verdieping van een kleinschalig appartementsgebouw.

Via de inkom kom je in de 2 volwaardige slaapkamers met ingemaakte kasten. Daarachter een ruim, overdekt terras (dat dienst doet als speelruimte). Er is een woonkamer met aansluitend keuken, badkamer met douche en afzonderlijk toilet. In de gang is er nog een berging.

Contacteer ons voor een bezoekje!

EPC index: 273,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- Zonnekemeers 51 8000 Brugge | Einde opdracht te koop | Prijs: € 239.000,00

Perfect afgewerkt appartement op een droomlocatie!

Ref: 2019843

Perfect afgewerkt appartement met mooie materialen in hartje Brugge! Ideale verbinding naar station en vlakbij grote parkeerplaats! MARKT en het ZAND op een boogscheut! Mooie lichtrijke living met ingemaakte wand. Volledig ingerichte open keuken met splinternieuwe toestellen! 2 mooie ruime slaapkamers die uitgeven op de achterkant. De badkamer met de praktische inloopdouche is eveneens een pareltje! Wie maakt van dit mooie stadsappartement zijn NIEUWE THUIS? Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 249,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Neen
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde



- Brugsestraat 25 4 8020 Oostkamp | Verkocht | Prijs: € 139.000,00

Gemeubelde studio met autostaanplaats in het centrum van Oostkamp!

Ref: 2019854

Gemeubelde studio in het centrum van Oostkamp, bestaande uit woonruimte met open keuken en terras, badkamer met douche en toilet alsook een slaapruiimte. Achteraan het gebouw bevindt zich eveneens een autostaanplaats, inbegrepen in deze vraagprijs. De studio wordt bemeubeld verkocht. Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 369,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkevelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Brugsestraat 89 2.1 8020 Oostkamp | Einde opdracht te koop | Prijs: € 221.000,00

Instapklaar appartement met 1 slaapkamer en een terrasje!

Ref: 20201007

Instapklaar dakappartement, bestaande uit een ruime leefruimte met open keuken, eetplaats en zithoek. Er is een aangenaam terras aan de achterzijde. Er is een ruime slaapkamer, gastentoilet alsook een ingerichte badkamer met douche. Ideaal voor een jong koppel, alleenstaande of als investering. Momenteel verhuurd aan 715 euro per maand.

EPC index: 155,00 kWh/m², certificaatnr.



Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied

- Fonteinstraat 22 8020 Oostkamp | Verkocht | Prijs: € 570.000,00

Opbrengsteigendom bestaand uit 4 appartementen + garages!

Ref: 2016426

Opbrengsteigendom bestaande uit:

Appartementsgebouw met daarin:

- Gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers en terras
- Een appartement met 2 slaapkamers op het eerste verdiep
- een appartement met 1 slaapkamer op het eerste verdiep
- Een dakappartement met 2 slaapkamers en 2 terrassen.

Er is een lift in het gebouw.

Garagecomplex met 4 garages

Gemeenschappelijke tuin

Mooie opbrengst en goed rendement (3 tot 4%)

EPC index: 265,00 kWh/m², certificaatnr. 1735861

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Kwadeplassstraat 67 01 8020 Oostkamp | Verkocht | Prijs: € 355.000,00

Modern gelijkvloersappartement met tuin en garage!

Ref: 2017482

Modern gelijkvloersappartement bestaande uit inkomhal, badkamer met ligbad en toilet, 3 slaapkamers met toegang tot het terras.

Ruime woonkamer met moderne open keuken met berging.

Er is tevens een garage inbegrepen in het garagecomplex achteraan het gebouw.

Dit appartement is perfect instapklaar!

Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Poelstraat 3 8020 Oostkamp | Verkocht | Prijs: € 239.000,00

Modern appartement met zuidgericht terras!

Ref: 2019788

Modern appartement (bouwjaar 2007) gelegen op de eerste verdieping en bestaande uit een inkomhal met toegang tot de 2 volwaardige slaapkamers, badkamer met ligbad en douche, zonnige woonkamer met open keuken en berging. Tot slot is er een ruim (21m) terras met zicht op de gemeenschappelijke tuin waar je gans de dag van de zon kan genieten (zuidgericht).

Er is een lift in het gebouw. De gemeenschappelijke kosten bedragen 288 euro per kwartaal met afrekening einde van het jaar.
Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 86,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Poelstraat 3 301 8020 Oostkamp | Verkocht | Prijs: € 299.000,00

duplexappartement met 3 slaapkames en garage

Ref: 2019888

Mooi verzorgd duplexappartement met terras en garage!
Inkom met ruime living en aansluitend open keuken.
Terras op het zuiden.

Op het verdiep een slaapkamer en mogelijkheid tot 2 de badkamer, apart toilet en berging.
Op het duplexgedeelte bevinden zich nog 2 slaapkamers en een badkamer.

Dit appartement is instapklaar en heeft een aparte garage, inbegrepen in deze prijs.
WIE WIL WONEN IN HET CENTRUM VAN OOSTKAMP MOET HIER ZEKER EEN KIJKJE KOMEN NEMEN!

IDEAAL ALS INVESTERING !

EPC index: 172,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Rustoordstraat 4 2/3 8020 Oostkamp | Einde opdracht te huur | Prijs: € 760,00 / maand

Prachtig Appartement met garage

Ref: 2018708

Prachtig Appartement gelegen op het St Pietersplein te OOSTKAMP MET garage en berging!
inkom met ruime living, open geïnstalleerde keuken.

Mooie terrassen met fantastisch uitzicht op het St Pietersplein.

Verder nog 2 slaapkamers en een badkamer met ligbad en douche.
Gastentoilet op de gang met lavabo

Er is een lift aanwezig en nog terrassen aan de slaapkamers.

Beneden in de kelder is een garagebox en ook een extra berging

Er wordt nog 40euro/maand gerekend voor algemene kosten!

DIT APPARTEMENT IS INSTAPKLAAR !

EPC index: 140,00 kWh/m², certificaatnr. 2018030500020325511



- Abdijbekestraat 4 A 8200 Brugge | Verkocht | Prijs: € 235.000,00

Instapklaar appartement met autostaanplaats!

Ref: 20201092

Instap klaar appartement, gelegen op de derde verdieping op een zeer goede locatie! Tussen centrum, station en invalswegen.
Indeling: inkomhal met gastentoilet, lichtrijke woonkamer met aansluitend de ruime keuken alsook de berging, er zijn 2 volwaardige slaapkamers met tussenin de badkamer met ligbad en toilet. Er is eveneens een klein balkon achteraan.
In de gemeenschappelijke kelder is er nog een autostaanplaats (inbegrepen in deze vraagprijs) alsook een kelderruimte.
Gunstig EPC en elektrische installatie wordt door de verkoper in orde gebracht zodat een blanco keuring zal worden afgeleverd.
Ideaal als investering!
Bel ons voor een bezoekje!

EPC index: 131,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Azalealaan 27 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 355.000,00

(Kangoeroe) woning

Ref: 2018639

Deze woning gelegen in St Andries heeft veel POTENTIEEL.
De ruime woning is momenteel ingedeeld in 2 appartementen.,
Beiden voorzien van een recente keuken, living met mogelijkheid tot gashaard, apart toilet , badkamer met bad en/ of douche en 2 slaapkamers.
Er is een tuin aanwezig, ruim zonnig terras en 2 garages!
Overall dubbele beglazing en rolluiken .GOEDE EPC (292- 275).
Deze woning kan dienen als OPBRENGSTEIGENDOM, KANGOEROE WONING of terug hervormbaar naar gezinswoning!

EPC index: 275,00 kWh/m², certificaatnr. 20.120.001.948.362,00

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	



- **Diksmuidse Heerweg 33 3 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 135.000,00** -

Gelijkvloersappartement met 1 slaapkamer!

Ref: 2015207

Recent gelijkvloersappartementje met 1 slaapkamer, doucheruimte, afzonderlijk toilet en woonkamer met open keuken. Alle comfort!
Fietsenberging aanwezig.
Gelegen op wandelafstand van de Smedenpoort

EPC index: 173,00 kWh/m², certificaatnr. 296835

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- **Gistelse Steenweg 142 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 162.000,00** -

Gezellig gelijkvloersappartement met 1 slaapkamer te Sint-Andries!

Ref: 2019767

Gelijkvloersappartement van +/-85m² bestaande uit inkomhal, ruime woonkamer met open haard, badkamer met ligbad en toilet, afzonderlijke leefkeuken, ruime slaapkamer en een volwaardige berging. Als extra is er eveneens een kelder aanwezig!
Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

Kosten zijn +/- 140 euro per maand waarin verwarming, syndic, blokpolis en alle gemeenschappelijke kosten verrekend zitten.

EPC index: 262,00 kWh/m², certificaatnr. 2114444

Stedenbouwkundige vergunning	:	Ja
Dagvaarding	:	
Rechterlijke beslissing	:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	:	Neen
Verkavelingsvergunning	:	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	:	Woongebied



- **Gistelse Steenweg 261 0001 8200 Brugge | Verkocht | Prijs: € 265.000,00** -

Gelijkvloers, duplex appartement met 3 slpk

Ref: 20211289

Dit appartement is zeer centraal gelegen dichtbij centrum, autostrade en station.
Inkom met apart gastentoilet en ruime berging.
Open keuken met ruime eetplaats en zitplaats.
volledig zicht vanuit deze ruimtes op de zuid gerichte, volledig private binnentuin.
De ruime garage wordt gehuurd(dus kan perfect overgenomen worden)en via de garage kom je in het private gedeelte.
Via de trap in de gang kom je boven waar 3 volwaardige slaapkamers zijn en de badkamer met dubbele lavabo, douche en bad.
Het toilet is boven ook apart.
Dit appartement heeft een gunstig epc en beneden is er vloerverwarming.
Hier heb je niet het gevoel om in en appartement te wonen, door de privacy en de ruime ruimtes biedt dit appartement de zelfde luxe als een huis!
IDEAAL als investering!
Het appartement wordt momenteel verhuurd!

EPC index: 136,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



- Hertselde 18 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 229.000,00

Instapklaar appartement met 2 slaapkamers!

Ref: 2019856

Dit knap appartement werd recent gerenoveerd tot een lichtrijk, ruim appartement. Er is een ruime en lichtrijke woonkamer met daaraan moderne keuken, voorzien van alle comfort, alsook aanpalend een berging met aansluiting wasmachine. Er is een moderne badkamer met inlopdouche alsook een nachttoilet; De volwaardige slaapkamers kijken uit op de achterzijde.

Bel ons voor meer informatie of een bezoekje!

EPC index: 134,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Hertselde 28 1 8200 Sint-Andries | Verkocht | Prijs: € 165.000,00

Gelijkvloersappartement te Sint-Andries

Ref: 2014091

Gunstig gelegen in de wijk Hertselde, gelijkvloersappartement met ruime woonkamer, keuken, badkamer en 1 slaapkamer. Als extra is er een zonnige stadstuin!

Ideaal als investering!
Nu verhuurd voor €550/maand

EPC index: 242,00 kWh/m², certificaatnr. 972606

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Kardinaal Cardijnstraat 16 8 8200 Brugge | Verkocht | Prijs: € 309.000,00 -

Schitterend appartement met 3 slaapkamers op wandelafstand van Brugge centrum!

Ref:
20201029

Zeer ruim (141m²) appartement gelegen te Sint-Andries (aan Sint Baafs). Deze bevindt zich op de derde verdieping, te bereiken via lift.

Indeling:

Ruime inkomhal met ingemaakte kasten, apart toilet, doucheruimte, badkamer met ligbad alsook drie VOLWAARDIGE slaapkamers, waarvan 1 met terras.

Zeer ruime en lichte living met open keuken, ingericht met alle toestellen alsook een berging. Er is eveneens een terras aan de voorkant.

Dit appartement heeft 2 terrassen waar het heerlijk toeven is! laag Epc en een goedgekeurd elektriciteitsattest!

Er is mogelijkheid om de autostaanplaats in de gemeenschappelijke garage erbij aan te kopen = 30000 euro.

ZIEN = KOPEN!

EPC index: 132,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



- Kardinaal Cardijnstraat 16 8 8200 Brugge | Verkocht | Prijs: € 269.000,00 -

Schitterend appartement met 3 slaapkamers op wandelafstand van Brugge centrum!

Ref:
20201051

Zeer ruim (141m²) appartement gelegen te Sint-Andries (aan Sint Baafs). Deze bevindt zich op de derde verdieping, te bereiken via lift.

Indeling:

Ruime inkomhal met ingemaakte kasten, apart toilet, doucheruimte, badkamer met ligbad alsook drie VOLWAARDIGE slaapkamers, waarvan 1 met terras.

Zeer ruime en lichte living met open keuken, ingericht met alle toestellen alsook een berging. Er is eveneens een terras aan de voorkant.

Autostaanplaats afzonderlijk aan te kopen aan 25.000 euro.

Dit appartement heeft 2 terrassen waar het heerlijk toeven is! laag Epc en een goedgekeurd elektriciteitsattest!

ZIEN = KOPEN!

EPC index: 132,00 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	:
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	:
Voorkooprecht	:
Verkavelingsvergunning	:
Stedenbouwkundige bestemming	:



Koning Albert 1 laan 134 102 8200 Sint-Michiels | Einde opdracht te koop | Prijs: € 269.000,00

Instapklaar - recent- één slaapkamer appartement op goede ligging!

Ref: 20221359

Gelegen te op de oude site van Paverko te Sint-Michiels, op een boogscheut van Station en Brugge centrum, bevindt zich dit instapklaar appartement. Er is een inkomhal met toilet, slaapkamer, badkamer met douche en ligbad. Gezellige leefruimte met open keuken, berging en terrasje aan de straatzijde! Ideaal als investering, jong koppel, alleenstaande etc... Contacteer ons voor een bezoekje!

EPC index: 57,48 kWh/m², certificaatnr.

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied



Magdalenastraat 8 8200 Sint-Andries | Einde opdracht te koop | Prijs: € 269.000,00

TOPLIGGING! Ruim appartement met 3 slaapkamers en garage!

Ref: 2017513

Ruim en zonnig appartement op de eerste verdieping van een kleinschalige residentie, bestaande uit inkomhal met vestiaire, 3 volwaardige slaapkamers, berging voor CV, gastentoilet, badkamer met ligbad, keuken en ruime en zonnige woonkamer met open haard. Er is een lift in het gebouw. Enkele extra troeven zoals: ruime en droge berging in de kelder voorzien van elektriciteit, garage met private oprit (= autostaanplaats) en de topligging maken van dit appartement de ideale investering! Maandelijkse kosten: +/- 120 euro voor blokpolis, waterverbruik appartement, onderhoud gebouw en tuin alsook ereloon syndicus. Bel ons voor meer informatie of een bezoek op 0492/889.894

EPC index: 327,00 kWh/m², certificaatnr. 1885308

Stedenbouwkundige vergunning	: Ja
Dagvaarding	:
Rechterlijke beslissing	: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	: Neen
Verkavelingsvergunning	: Neen
Stedenbouwkundige bestemming	: Woongebied